



Aika 01.10.2025, klo 17:00 - 17:29

Paikka Kh Silo 224

Käsitellyt asiat

§ 36 Laillisuus ja päätösvaltaisuus

§ 37 Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

**§ 38 Vuoden 2026 talousarvion laadinta ja taloussuunnitelman 2027-2028;
rakennusvalvonta**

**§ 39 Vuoden 2026 talousarvion laadinta ja taloussuunnitelma 2027-2028,
ympäristönsuojelu**



Saapuvilla olleet jäsenet

Matti Viljanen, puheenjohtaja
Juha Raittinen, 1. varapuheenjohtaja
Nina Arokoivu
Paula Elo
Juha Kiviö
Susanna Saari

Muut saapuvilla olleet

Tiina Vuoti, palvelusihteeri, sihteeri
Pertti Kerttula, kaupunginhallituksen edustaja
Petri Kuusela, rakennustarkastaja
Tanja Raisto-Elo, kaupunginhallituksen puheenjohtaja
Lea Törmä, ympäristöpäällikkö

Poissa

Lauri Kattelus, kaupunginjohtaja
Mika Raula, tekninen johtaja
Irina Tsabanova

Allekirjoitukset

Matti Viljanen
Puheenjohtaja

Tiina Vuoti
Sihteeri

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu asianhallintajärjestelmässä. Laitila 05.10.2025 klo 19:32.
Allekirjoituksen oikeellisuuden voi todentaa kirjaamosta.

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

06.10.2025

06.10.2025

Nina Arokoivu

Juha Kiviö

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Kaupunginvirasto, kaupungin verkkosivut 07.10.2025 alkaen.



§ 36

Laillisuus ja päätösvaltaisuus

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 37

Pöytäkirjantarkastajien valitseminen

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela Rakennustarkastaja, Lea Törmä Ympäristöpäällikkö

Pöytäkirjantarkastajiksi valitaan Nina Arokoivu ja Juha Kiviö.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 38

Vuoden 2026 talousarvion laadinta ja taloussuunnitelman 2027-2028; rakennusvalvonta

LAItno-2025-462

Valmistelija / lisätiedot:

Petri Kuusela, Rakennustarkastaja, petri.kuusela@laitila.fi

Liitteet

1 Rakennusvalvonta TA2026

Talousarvioesitys vuodelle 2026 on valmisteltu virkamiestyönä.

Talousarvion laadinnasta annetun ohjeen mukaan rakennusvalvonnan menokehys on 345868 € ja tulokehykseksi on arvioitu 113950 €. Menojen arvioidaan pysyvän annetussa kehyksessä, pois lukien huoltoaseman purkamiseen tarkoitettu 200 000 € osuus.. Rakennustarkastaja siirtyy 80 % työaikamuotoon vuoden alusta.

Tulokehyksen laskennassa on huomioitu rakentamislain muuttuminen ja sitä seuraava lupamäärän lasku. Rakentamisen odotetaan virkistävän vuoden 2026 aikana ainakin jonkin verran.

Arvion mukaan rakentamislupia myönnetään vuonna 2026 90 kpl. Lisäksi tuottokertymää tulee purkuluvista, työnjohtajapäätöksistä, rakennuslupien jatkopäätöksistä ja arkistohauista. Tuottokertymässä suuri osuus on isoilla rakennuskohteilla, mutta niiden ennakointi tulokehyksen kasvattajana on epävarmaa.

Ehdotus

Esittelijä: Petri Kuusela, Rakennustarkastaja

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy rakennusvalvonnan vastuualueen vuoden 2026 talousarvioehdotuksen ja 2026-2027 taloussuunnitelman.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



§ 39

Vuoden 2026 talousarvion laadinta ja taloussuunnitelma 2027-2028, ympäristönsuojelu

LAItno-2025-462

Valmistelija / lisätiedot:

Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö, lea.torma@laitila.fi

Liitteet

1 Ympäristönsuojelu TA2026

Ympäristönsuojelun vastualueen talousarvio on laadittu kaupunginhallituksen päättämän kehyksen mukaisesti. Yhteensä ympäristönsuojelun talousarvioehdotus on 272 466 euroa, joista ympäristönsuojelun (4700) osuus on 118 666 euroa, HINKU-hankkeen (4703) 17 800 euroa ja ympäristöterveydenhuollon (4705) 136 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lea Törmä, Ympäristöpäällikkö

Rakennus- ja ympäristölautakunta hyväksyy ja edelleen esittää kaupunginhallitukselle ympäristönsuojelun vastualueen vuoden 2026 talousarvioehdotuksen ja taloussuunnitelman vuosille 2027-2028.

Päätös

Ehdotus hyväksyttiin.



Muutoksenhakukielto

§36, §37, §38, §39

Muutoksenhakukielto

Seuraavasta päätöksestä ei saa kuntalain 136 §:n mukaan tehdä oikaisuvaatimusta eikä kunnallisvalitusta, koska päätös koskee vain valmistelua tai täytäntöönpanoa.